

OBEC B I D O V C E, 044 45

číslo: 223/2024-Bi

Bidovce dňa 04.06.2024

Verejná vyhláška

O Z N Á M E N I E

o začatí stavebného konania podľa § 61 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov

Dňa 06.05.2024 bol doručený návrh stavebníka **GEOTERM Košice, a.s., Moldavská č. 12, 040 11 Košice, IČO: 36 210 137**, o povolení zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu „**Využitie geotermálnej energie v Košickej kotline časť Geotermálne stredisko Svinica – Ďurkov VN prípojka**“ na pozemkoch **KN-C č. 521/8, 526/2, 521/3, 521/18, 521/2, 521/10, 632/193, 632/79, 632/95, KN-E č. 1378/43 (KN-C č. 520/1), 1378/44 (KN-C č. 520/1), 1378/26 (KN-C č. 632/1), 1377 (KN-C č. 632/1), 1375/27 (KN-C č. 632/1), 1375/87 (KN-C č. 632/192), 1375/87 (KN-C č. 632/152), 1375/87 (KN-C č. 632/4)** kat. úz. **Bidovce**, parc. **KN-C č. 1108/2, 1108/4, 1108/6, 1108/62, KN-E č. 824/23 (KN-C č. 1108/2)** kat. úz. **Svinica**.

Predmetná stavba bola povolená stavebným povolením vydaným obcou Bidovce pod č. 264/2012-Bi zo dňa 20.07.2012, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.08.2012 a dokončenie stavebných prác bolo predĺžené na základe súhlasu obce Bidovce č. 443/2022-Bi zo dňa 14.10.2022.

Dňom podania návrhu bolo začaté konanie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením.

Projekt navrhovanej zmeny stavby rieši na základe požiadavky investora nasledovné objekty:

SO-D10 Prípojka VN
SO-D11.1 Transformovňa
SO-D11.2 Úprava distribučnej sústavy

SO-D10 Prípojka VN – stavba rieši zriadenie VN prípojky pre napojenie Geotermálneho strediska Svinica-Ďurkov z distribučnej sústavy VSD a. s. Košice. Predmetná VN prípojka je riešená ako káblové zemné vedenie z existujúceho vzdušného VN vedenia VSD a. s. číslo V251 v extraviláne katastrálneho územia obce Bidovce a Svinica, mimo zastavaného územia obce. Predmetná VN prípojka je riešená ako káblové zemné vedenie z

existujúceho vzdušného VN vedenia VSD a. s. číslo V251 v extraviláne katastrálneho územia obce Bidovce a Svinica, mimo zastavaného územia obce. Napojenie Geotermálneho strediska Svinica-Ďurkov bude realizované prostredníctvom VN káblovej prípojky v zemi (SO D10- Prípojka VN) z distribučného VN vedenia č. V251(VSD a. s.) prostredníctvom úsekového odpínača (SO D11-2 Úprava distribučnej sústavy). VN prípojka bude ukončená v kioskovej transformačnej stanici (SO D11-1 Transformovňa). Územie, ktorým bude vn vedenie prechádzať sa nenachádza v chránenej krajinskej oblasti ani v ochrannom pásme zdroja pitnej vody. Navrhovaná trasa VN prípojky začína pri jestvujúcom podpernom bode (VN251_81) vzdušného VN vedenia, pokračuje v zemi, prekríži cestu 1/19 (riadený pretlak) a pokračuje v súbahu s jestvujúcou VN prípojkou (STAWI s. r. o.) v poli a sčasti pozdĺž jestv. oplotenia. Následne v zeleni pozdĺž panelovej prístupovej komunikácii (pri firme Stawi s. r. o.) pokračujúc v poli križujúc diaľnicu D1 (riadený pretlak) opäť v poli až do areálu geotermálneho strediska Svinica-Ďurkov. Navrhovaná trasa je v súlade s právoplatným stavebným povolením č.264/2012 - BI. Pre káblové vedenie je potrebné urobiť výkop káblovej ryhy so šírkou a hĺbkou predpísanou STN 34 1050:1970 podľa počtu káblov, spôsobu, ochrany a miesta uloženia (chodník, cesta, zeleň). Na uzemnenie VN zariadení bude použitý uzemňovací pásik FeZn 30x4mm.

Súbeh s cestou II. triedy II/576:

Navrhované VN vedenie bude trasované v súbahu s pozemnou komunikáciou II. triedy II/576. V tomto úseku bude vedenie uložené v ochrannom pásme komunikácie II/576, ktoré je 25m na obe strany od osi vozovky. V súbahu s komunikáciou II/576 bude vedenie uložené min. 1m za vonkajšiu hranu telesa cesty resp. za vonkajšiu hranu cestnej priekopy, násypu.

Križovanie s cestou I. triedy 1/50:

Navrhované VN vedenie bude križovať pozemnú komunikáciu I. triedy 1/50. Križovanie komunikácie bude riešené riadeným pretlakom pod telesom komunikácie, v ktorej bude zatiahnuté navrhované VN vedenie. Presah chráničky bude min 1m za vonkajšiu hranu cestnej priekopy.

Súbeh s cestou I. triedy 1/50:

Navrhované VN vedenie bude uložené v ochrannom pásme komunikácie 1/50, ktoré je 50m na obe strany od osi vozovky. V súbahu s komunikáciou 1/50 bude vedenie uložené min. 1m za vonkajšiu hranu telesa cesty resp. za vonkajšiu hranu cestnej priekopy.

Križovanie s diaľnicou D1 (Bidovce):

Navrhované VN vedenie bude križovať diaľnicu D1 Budimír Bidovce. Križovanie komunikácie bude riešené riadeným pretlakom pod telesom komunikácie v súlade s podmienkami NDS a.s.:

- Nesmie dôjsť k zásahu do spevnenej časti vozovky diaľnice D1, porušeniu existujúceho odvodňovacieho systému, ani k porušeniu stability cestného telesa.
- Je potrebné rešpektovať všetky inžinierske siete v majetku NDS ako aj cudzie, zabudované v pozemkoch dotknutej časti diaľnice D1 a jej súčastí.

- Zemné práce sa uskutočnia min. 2,0 m od oplotenia diaľnice D1.
- Prístup k stavebným prácam nie je možný z diaľnice D1 a jej súčastí.
- Štartovacie a čakacie jamy pre uloženie chráničky stavby požadujeme umiestniť mimo pozemku vo vlastníctve NOS. Nie je možné zasiahnuť do cestného telesa.

Križovanie s odvodňovacím rigolom:

Navrhované vedenie bude križovať existujúci odvodňovací rigol na pozemku parc.č. 632/4. V mieste križovania bude navrhované vedenie uložené v chráničke HDPE DN160. Zhotovenie križovania je zrejmé z výkresovej časti.

Križovanie s vysokotlakým plynovodným potrubím:

Navrhované VN vedenie bude v troch miestach trasy križovať existujúce vysokotlaké plynovodné potrubie (viď. situácia č.1 a č.2). VTL plynovod je uložený v hĺbke 800 až 1200mm pod niveletou terénu. V mieste križovania budú VN káble zatiahnuté do chráničky HD-PE DN160. VN vedenie bude uložené v hĺbke min. 500mm pod plynovodným potrubím. Nad plynovodom bude natiiahnutá signalizačná červená fólia. Presah chráničky bude po celej šírke ochranného pásma VTL plynovodu, ktoré je 4m od osi VTL plynovodu.

Všetky zemné práce v okolí plynovodného potrubia sa budú vykonávať ručne.

SO-D11.1 Transformovňa – Stavba rieši zriadenie transformačnej stanice VN/NN pre zásobovanie Geotermálneho strediska Svinica-Ďurkov elektrickou energiou. Trafostanica nebude mať distribučný charakter, ostane v majetku stavebníka a bude vyzbrojená meraním el. energie na VN strane t. j. nepriamym meraním. Trafostanica bude pripojená do distribučnej VN sústavy VSD a. s. pomocou samostatnej VN prípojky (rieši SO-D10 Prípojka VN). Trafostanica bude osadená v severe-západnom rohu plánovaného oploteného areálu geotermálneho strediska Svinica-Ďurkov. Predmetom stavebného objektu je výstavba blokovej (kioskovej) trafostanice VN/NN s vonkajším ovládaním typu GBU 2000 (priebežná) vyzbrojenej VN rozvádzačom 2K+M+1T, skriňovým NN rozvádzačom a olejovým hermetizovaným transformátorom 22/0,40kV o výkone 630kVA. Trafostanica bude napájaná z projektovaného káblového VN vedenia typu NA2XS2Y 1x1S0/25 a pomocou káblových NN vývodov bude napájať odberné miesta v areáli GS Svinica-Ďurkov (nerieši táto PD). TS. Trafostanica je nesená formou betónového monolitu s oceľovými dverami (4ks) pre prístup ku technológii VN+NN. Pod transformátorom bude olejová vaňa schopná zachytiť 100% olejovej náplne transformátora. Trafostanica bude postavená na voľnej ploche v severo-západnej časti areálu GSSvinica-Ďurkov. Pre osadenie TS nie je potrebné budovať základy, postačuje vopred vyrovnaný a zhutnený výkop. Trafostanica je typovo schválená, zodpovedá STN EN 62271-202 a vyhovuje skúškam odolnosti proti vnútornému oblúkovému skratu podľa smernice PEHLA. Priestorovo je rozdelená na tri časti, časť transformátora a časť rozvádzačov VN a NN. Všetky časti sú z vonku prístupné cez samostatné dvere. Stavebná časť tejto blokovej transformačnej stanice je tvorená monolitickým

železobetónovým stavebným telesom (základová doska a vonkajšie steny) a strechy vyrobenej ako kazetový blok z vodostavebného betónu.

VN rozvádzač – do trafostanice je navrhnutý VN rozvádzač Siemens 8DJH KMT (K+M+ITS), ktorý má dve vývodové kábelové odbočky, pole merania (nepriameho) a odbočku na transformátor. Je to kompaktný rozvádzač izolovaný plynom SF6 vyzbrojený odpínačmi. Schéma zapojenia VN rozvádzača je vo výkresovej časti dokumentácie na výkrese č.3.

NN rozvádzač – rozvádzač NN je v oceľovoplechovom vyhotovení. Počet vývodov NN je 7. Od transformátora je NN rozvádzač oddelený nehorľavou stenou, ktorá je súčasťou jeho konštrukcie. Istenie prívodu je prevedené vzduchovým ističom s vyhotovením podľa výkonu transformátora. Na istenie vývodov sú použité poistkové jednopólovo- ovládané odpínače 400 A pre poistky gG veľkosť 2. Základná výzbroj NN rozvádzača sa skladá z: istenie prívodu od transformátora vzduchovým ističom, obvody vlastnej spotreby istené valcovou poistkou 25A (jednofázová zásuvka na pripojenie pohyblivých vývodov s prúdovým chráničom, jednopólový istič IOA/char. B na svietidlo k rozvádzaču a voltmeter s otočným prepínačom), obmedzovač prepätia NN, lištové odpínače 400A FU1-FU10 na istenie NN vývodov. Rozvádzač je dimenzovaný na pripojenie transformátora do výkonu 1 600 kVA (vrátane).

SO-D11.2 Úprava distribučnej sústavy – návrh riešenia úprav v distribučnej sústave (OS) je spracovaný v súlade s plánovaným rozvojom siete v danej lokalite a požiadavkami prevádzkovateľa VSO a. s.. Úpravy v OS pre napojenie Geotermálneho strediska Svinica-Ďurkov budú realizovaním doplnením úsekového odpínača OTE 25/400+HOA na existujúci podporný mrežový stožiar (VN251_81) vrátane uzemnenia a VN prepojení na jestvujúce vzdušné vedenie V251.

Obec Bidovce ako príslušný stavebný úrad, v zmysle § 61 ods. 1 a § 68 ods. 2 stavebného zákona

o z n a m u j e

začatie konania o povolení zmeny stavby pred jej dokončením účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne určuje ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením na deň

**25.06.2024 o 09,00 hod.
so zrazom na Obecnom úrade Bidovce č. 210**

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihľadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska nim sledovaných záujmov súhlasí (ust. § 61 ods. 6 stavebného zákona).

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci mohli byť.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Bidovciach v dňoch pondelok, streda.

Ing. Pavol Azari
starosta obce

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Podpis pečiatka

Doručí sa :

1. GEOTERM Košice, a.s., Moldavská č. 12, 040 11 Košice
2. MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová č. 3, 831 04 Bratislava
3. Slovenský pozemkový fond, Búdková č. 25, 817 15 Bratislava
4. Obec Bidovce zast. starostom obce, 044 45 Bidovce č. 210
5. Obec Svinica zast. starostom obce, 044 45 Svinica č. 282
6. Obec Ďurkov zast. starostom obce, 044 19 Ďurkov č. 274
7. ECONS ENERGY, a.s., Zádielská č. 3, 040 01 Košice – projektant
8. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k týmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) formou verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4 tak, že oznámenie stavebného úradu č. 223/2024-Bi zo dňa 04.06.2024 bude vyvesené na dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.

/ účastníci konania pod bodom 3 – 5, sú povinní toto oznámenie vyvesiť na obvyklom mieste oznamov a po uplynutí lehoty 15 dní, potvrdené oznámenie vrátiť stavebnému úradu /

9. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Hroncova č. 13, 041 70 Košice
10. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Hroncova č. 13, 041 70 Košice

11. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana ovzdušia, Hroncova č. 13, 041 70 Košice
12. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Hroncova č. 13, 041 70 Košice
13. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova č. 13, 041 70 Košice
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská č. 1, 040 11 Košice
15. Okresné riaditeľstvo HaZZ Košice – okolie, Rožňavská č. 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
16. Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta č. 56, 821 01 Bratislava
17. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta č. 14, 841 04 Bratislava
18. Slovenská správa ciest IVSC Košice, Kasárenské nám. č. 4, 040 01 Košice
19. Košický samosprávny kraj, Námestie maratónu mieru č. 1, 042 66 Košice
20. Správa ciest KSK, Ostrovskeho č. 1, 040 11 Košice
21. Slovak Telekom a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
22. Východoslovenská distribučná a.s. Košice, Mlynská č. 31, 042 91 Košice
23. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia a.s., Mlynské Nivy č. 44/b, 825 11 Bratislava
24. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Košice, Komenského č. 50, 042 48 Košice

Vybavuje: JUDr. Jaroslav Bódiš, /tel. č. 6969 401/, Spoločný obecný úrad v Bidovciach.

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.